



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی استان مازندران

۴۳-۴۸۵۵

۱۴۰۲/۰۴

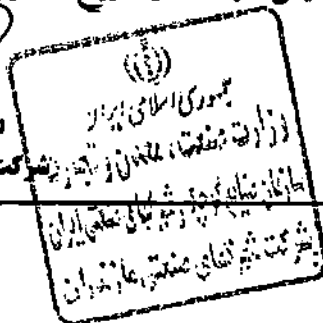
«پروانه تاسیس»

((ویژه شهرک / ناحیه صنعتی غیر دولتی))

به استناد قانون اصلاح تبصره (۵) بند (الف) ماده (۳) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی و الحاق دو تبصره به آن، به موجب این پروانه تاسیس به آقای فربرز محمدی اجازه داده میشود نسبت به تاسیس شهرک صنعتی غیر دولتی در استان مازندران شهرستان بهشهر به آدرس: بهشهر قره تپه در فاصله ۱ کیلومتری فاز ۴ شهرک صنعتی بهشهر - به مساحت ۱۲۴۷۶۲۷ متر مربع اقدام نماید.

مدت اعتبار این پروانه تاسیس دو سال از تاریخ صدور می باشد.

یاسر امینی
رئیس هیات مدیره / مدیر عامل
شرکت شهرکهای صنعتی استان مازندران



آدرس دارنده پروانه تاسیس:

استان: تهران خیابان فلسطین شمالی - پلاک ۵۱۸ - طبقه ۲ - واحد ۲

کد پستی: ۱۱۱۱۱۱۱۱ تلفن ثابت: ۸۸۹۹۵۸۲۶ کد شهرستان: ۰۲۱

تلفن همراه: ۰۹۱۱۲۰۷۱۶۴۲

« توجه دارنده پروانه تاسیس را به مفاد مندرج در ظهر این برگ جلب می نماید »

- ۱- مدت اعتبار این پروانه تاسیس دو سال از تاریخ صدور می باشد و متقاضی می بایست یک ماه قبل از پایان اعتبار پروانه تاسیس نسبت به تکمیل مدارک تمدید پروانه تاسیس وفق ضوابط و مقررات مربوطه اقدام نماید.
 - ۲- دارنده پروانه تاسیس مجاز به واگذاری زمین و عقد قرارداد با متقاضیان، قبل از صدور پروانه بهره برداری نبوده و می بایست پس از احراز شرایط، نسبت به دریافت پروانه بهره برداری اقدام نماید.
 - ۳- هر نوع نقل و انتقال این پروانه تاسیس باید با موافقت کتبی شرکت شهرکهای صنعتی استان صورت پذیرد.
 - ۴- پروانه تاسیس صادره تنها در محدوده مشخص شده در پلاک ثبتی مندرج در سند مالکیت معتبر می باشد.
 - ۵- شرکت شهرکهای صنعتی استان هیچگونه تعهدی در قبال تامین منابع مالی مورد نیاز ایجاد شهرک/ناحیه صنعتی ندارد.
 - ۶- رعایت کلیه ضوابط ساخت و ساز و قوانین و مقررات حاکم بر شهرکهای صنعتی توسط دارندگان این مجوز الزامی می باشد.
 - ۷- دارنده این پروانه موظف به رعایت کلیه قوانین، ضوابط و مقررات سازمان حفاظت محیط زیست کشور می باشد.
 - ۸- دارنده این پروانه موظف می باشد هر سه ماه یک بار گزارش پیشرفت کار را به شرکت شهرکهای صنعتی استان ارائه نماید.
 - ۹- متقاضی مکلف است کلیه استعلامهای لازم از دستگاههای ذیربط را دریافت نماید و در صورت ارسال استعلامات مشروط توسط دستگاه خدمات رسان نسبت به پیگیری پاسخ استعلام شفاف و صریح ظرف مدت اعتبار پروانه تاسیس اقدامات لازم را بعمل آورده و مسئولیت آن بعهده متقاضی است.
 - ۱۰- دارنده این پروانه مسئولیت پاسخگویی به مراجع قضایی و اجرایی کشور را عهده دار است و رعایت کلیه قوانین جاری و ساری کشوری بر عهده دارندگان این مجوز می باشد.
 - ۱۱- کلیه مسئولیتهای حقوقی مرتبط با زمین و حدود و ثغور آن، تغییر کاربری، رفع معارضین و رعایت حرایم قانونی بعهده دارنده پروانه تاسیس است.
- دارنده پروانه تاسیس اقرار می نماید که اراضی مورد تملک و تصرف جهت احداث شهرک صنعتی غیر دولتی که جزو اراضی ملی بوده با مختصات (X=722506, Y=4071296) و (X=722191, Y=4071064) و (X=722688, Y=4070143) و (X=722091, Y=4070271) و (X=722074, Y=4071409) با تنظیم اجاره نامه از منابع طبیعی استان تحویل و نسخه ای را جهت تکمیل مدارک به شرکت شهرک های صنعتی تحویل نماید. همچنین نسبت به پیگیری اخذ مجوز تغییر کاربری در کمیسیون مربوطه در امور اراضی اقدام و نسخه ای را تحویل شرکت شهرک های صنعتی نماید.
- شرکت شهرکهای صنعتی استان مجاز است نسبت به ابطال پروانه تاسیس صادر شده در صورت خودداری متقاضی از انجام تعهدات اقدام نماید.

۱۲- اینجانب فریبرز محمدی وفق نامه شماره ۴۸۵۴ مورخ ۱۳۸۲/۰۲/۱۴ با اطلاع از کلیه قوانین و مقررات حاکم بر شهرکهای صنعتی متعهد به رعایت موارد مشروحه فوق می باشم.

نام و نام خانوادگی نماینده تام الاختیار متقاضی: فریبرز محمدی



فریبرز محمدی